

**נספח ז' - תצהיר - חסר קרקע ביעוד מגורים**

הריני מצהיר, כי אין לי ו/או לתא משפחתי ו/או למי מניחידיו ("יחידיו" - יחיד או בן זוג, לפי העניין, וילדיהם שטרם מלאו להם 21 ולמעט ילד נשוי ומתגוררים עימם דרך קבע ונמצאים בחזקתם), זכויות (בחלק שעולה על שלישי) בקרקע המיועדת למגורים, על פי תכנית מאושרת, מכוחה ניתן להוציא היתר בנייה, כמפורט להלן:

- בעלות/חכירה/חכירה לדורות/בשכירות שחל עליה חוק הגנת הדייר, נוסח משולב, תשלי"ב-1972;
- זכות על פי חוזה פיתוח/חוזה לבעלות/לחכירה/לחכירה לדורות או בכל דרך אחרת (כגון: ירושה/מותנה/נאמנות וכיו"ב);
- זכויות נחלה או במשק עזר על פי חוזה או בכל דרך אחרת כאמור לעיל.

**הגדרות:**

**תא משפחתי:**

- זוג נשוי או זוג ידוע בציבור המקיים משק בית משותף עם או בלי ילדים (ללא הגבלת גיל)
- זוגות שנרשמו לנישואין ועומדים להינשא תוך 3 חודשים מיום הגשת הבקשה להנפקת תעודת זכאות של משרד הבינוי והשיכון.
- הורה עצמאי (חד הורית) עם ילד אחד לפחות שהוא רווק וטרם מלאו לו 21 שנה, המתגורר עמו דרך קבע ונמצא בחזקתו.

ת.ז. \_\_\_\_\_, חלק בממכר: \_\_\_\_\_  
ת.ז. \_\_\_\_\_, חלק בממכר: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חתימה  
\_\_\_\_\_ חתימה

\*במקרה של בני זוג, נדרשת חתימה של שני בני הזוג על התצהיר

**אישור:**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ המוכרת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיה אותה כי עליה לומר את האמת וכי אם לא מתעשה כן יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות הצהרתה/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

שם מלא של עורך הדין \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_ מס' רישיון + חותמת

