

תחום עיסוק
ייזום והקמת פרויקטי מגורים

שנת יסוד
1960
2006 - חברה ציבורית, שנת הנפקה

מנהלים בכירים
אהרון פרנקל סמנכ"ל כספיים
ליאת דנינו ישראלית סמנכ"לית שיווק ומכירות
מיכה קליין סמנכ"ל הנדסה
דיוויד סוקט סמנכ"ל תכנון



אברהם נובגרוצקי יו"ר הדיקטוריון *
אורן הוד מנכ"ל *

ומחוייב להצלחת החברה ולטובת לקוחותיה. הציבור



גני סביון, גני תקווה

בישראל רואה ומערך זאת, וכך אפריקה ישראל מגורים נבחרת שנה אחר שנה, על פי סקר דעת קהל של חברת גיאוקרטוגרפיה ועיתונים שונים, לחברת הבניה הטובה והאמינה ביותר בישראל.

יכולת פיננסית

אפריקה ישראל מגורים הינה בעלת חוסן פיננסי גבוה לצד קופת מזומנים נדילה. החברה פועלת במסגרת האסטרטגיה העסקית להרחבת מלאי הקרקעות שברשותה באזורי הביקוש. בשנה האחרונה רכשה החברה מאות זכויות ליח"ד חדשות בין היתר בירושלים בית מפא"י, בכפר יונה, בגני תקווה ולראשונה דיור להשכרה בגליל ים.

תרומה לקהילה

החברה מהווה חלק מן הקהילה בשכונות ובערים בהן היא בונה ופועלת בהן לקידום פעילויות לטובת הציבור.



סביון רמת אביב, תל אביב

פרויקטים עתידיים

בנוסף, לחברה מלאי קרקעות בהיקף של כ-5,500 יחידות דיור (כולל שותפים) הנמצאות בשלבי תכנון שונים. מתוכן כ-4,300 יחידות דיור ללא שותפים.

אפריקה 38

החברה מחזיקה בבעלות מלאה בחברת אפריקה 38 המתמחה בקידום פרויקטי תמ"א 38 מסוג של הריסה ובינוי מחדש / קומבינציה מסוג מכר חלקי תוך ניצול זכויות בניה קיימות ולרבות זכויות מתוקף תמ"א 38 על תיקוניה. נכון למועד זה לחברה 17 פרויקטים חתומים בהיקף של כ-570 יח"ד מתוכם כ-350 יח"ד לשיווק.

גורמי ההצלחה

פרויקטים ועתודות קרקע באזורי הביקוש, צוות עובדים מיומן ומקצועי המקפיד על איכות, חדשנות ויצירתיות בכל התחומים: שיווק, תכנון והנדסה

אפריקה ישראל מגורים בע"מ, מקבוצת אפריקה ישראל להשקעות בע"מ, הינה חברת הבניה ששינתה את פני תרבות הדיור בישראל עם יצירתן של שכונות המגורים הקהילתיות במתכונת "סביונים", שכונה שהיא עיר, הכוללת שירותים קהילתיים מתקדמים ופיתוח סביבתי ברמה גבוהה, המושך אליו אוכלוסייה איכותית ומבטיח את ערך הנכס לאורך שנים.

מאז הקמתה בשנת 1960, דרך רכישת השליטה של אפריקה ישראל על ידי איש העסקים הבינלאומי לב לבייב (יו"ר) והפיכתה לחברה ציבורית ביוני 2006, אפריקה ישראל מגורים קובעת את הסטנדרטים המעולים של איכות החיים בישראל ומקפידה להעניק לדיירים סביבה של ביטחון אישי, שקט נפשי ורכישה בטוחה וכדאית.

פעילות החברה מתמקדת בייזום והקמה של פרויקטים למגורים על כל שלביהם, החל משלב רכישת הקרקע דרך כל שלבי התכנון, הבניה, הפיתוח הציבורי, שיווק מכירת הדירות ואכלוסן.

מותג הסביונים

מותג הסביונים מזוהה עם פעילות החברה בהקמת שכונות קהילתיות מודרניות, שנועדו להעניק לתושבים איכות חיים גבוהה ביותר, ביטחון ושקט נפשי. לא עוד בנין בודד, אלא שכונות בעלות שטחים ציבוריים נרחבים המאפשרים קיום שירותים קהילתיים מתקדמים במרחק הליכה, אוכלוסייה איכותית, פארק ומרחב בטוח למשחקי הילדים.

שכונות "הסביונים" של אפריקה ישראל מגורים מהוות שם נרדף לאיכות חיים עבור הדיירים, בניה איכותית בסטנדרטים גבוהים והקפדה על כל פרט.

מותג הסביונים מזוהה עם המחויבות לסטנדרטים גבוהים של המוצר, הביצוע ואיכות השירות ללקוחות. החברה תמשיך לפעול ללא לאות על מנת לאפשר ללקוחותיה ליהנות משקט נפשי לשנים רבות.

פרויקטים קיימים

החברה פעילה כיום במספר רב של אתרים ברחבי הארץ ותמשיך להרחיב את פעילותה בשנים הקרובות.

החברה עוסקת באיתור קרקעות חדשות לצורך הרחבת פעילות והקמת שכונות מגורים נוספות.

רח' יוני נתניה 1/ג, ת.ד. 715,
אור יהודה 60256
טלפון: 03-7402555
פקס: 03-5339170
megurim@africa-israel.com
www.africa-israel.co.il
*ראה פרק מנהלים - עמוד 555

