

מספר השומה  
שניתן לאחר השידור מקוון  
| | | | | | | | | |

**הצהרה על נכונות הפרטים בהצהרה מקוונת**  
נספח לטופס 7002 (מכירת זכויות במקרקעין/ פעולה באגוד מקרקעין)  
(סמ"י /בריבוע המתאים)



אל: משרד מיסוי מקרקעין  
אזור חדש

**א. פרטי הזכות הנמכרת והעסקה**

כתובת הנכס		גוש חלקה תת-חלקה	
דירה _____ קומה: _____ בנין _____ מתחם א' מגרשים 30-32 על פי תכניות מתאר נס/130/ב, נס/1/1, נס/מק/5/1, נס/מק/6/1, נס/מק/7/1, נס/2/1/2, נס/2/1/1/א/1		גוש: 3642 חלקות: 84, 85 ו-86	
מספר דירה	מספר בית	שם היישוב	רחוב
שווי מכירה:		תאריך מכירה:	מהות הזכות הנמכרת: דירה
			מהות העסקה: מכירת זכות במקרקעין

**ב. הצהרת המוכר/ת**

אני מבקש/ת פטור לפי סעיף 50 לחוק מיסוי מקרקעין  
לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, הנני מצהיר/ה בזה כי כל הפרטים בהצהרת המוכר המקוונת המצורפת לתצהיר זה הם נכונים, שלמים ומדויקים.

א.מ. ישראל מגורים יזמות בע"מ

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_ 514957794

---

אזהרת המצהירים ואימות חתימתם ע"י עורך דין

אני עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזה כי בתאריך \_\_\_\_\_ הופיעו בפני: \_\_\_\_\_  
שם מספר רישיון

שם	מספר זהות
א.מ. ישראל מגורים יזמות בע"מ	514957794

זיהיתי אותם על פי תעודות הזהות ולאחר שהוזהרתי אותם כי עליהם להצהיר את האמת, חתמו בפני על הצהרה זו

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

**ג. הצהרת הרוכש/ת**

אני מבקש/ת חיוב המס רכישה לפי מדרגות מס לדירה יחידה: כן.

אני מבקש להחיל פטור חלקי ממס רכישה עפ"י תקנות מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה) (מס רכישה), תשל"ה-1974:

תקנה 11 – פטור לנכה / עיוור (מיום 6.12.2016) / נפגע משפחות חיילים שנספו במערכה \*

תקנה 12 – פטור לעולה

\* יש למחוק החלופות שאינן רלוונטיות (ולסמן V בריבוע המתאים)

תאריך: \_\_\_\_\_ שם: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ שם: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

---

אזהרת המצהירים ואימות חתימתם ע"י עורך דין

אני, עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזה כי בתאריך \_\_\_\_\_ הופיעו בפני: \_\_\_\_\_  
ת.ז. \_\_\_\_\_ חלק בממכר: \_\_\_\_\_  
ת.ז. \_\_\_\_\_ חלק בממכר: \_\_\_\_\_

זיהיתי אותם על פי תעודות הזהות ולאחר שהוזהרתי אותם כי עליהם להצהיר את האמת, חתמו בפני על הצהרה זו

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_