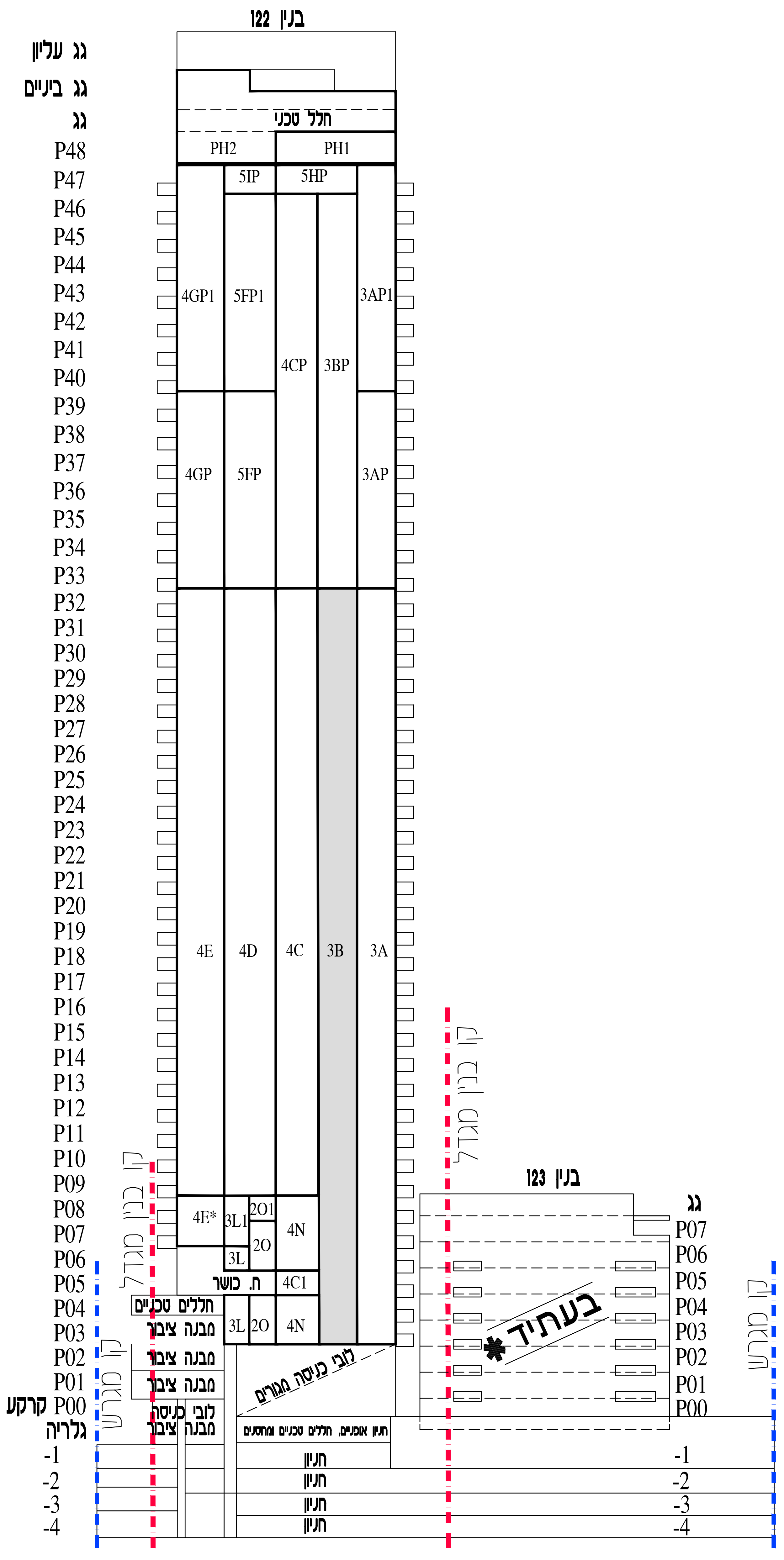
אפריקה ישראל מגורים

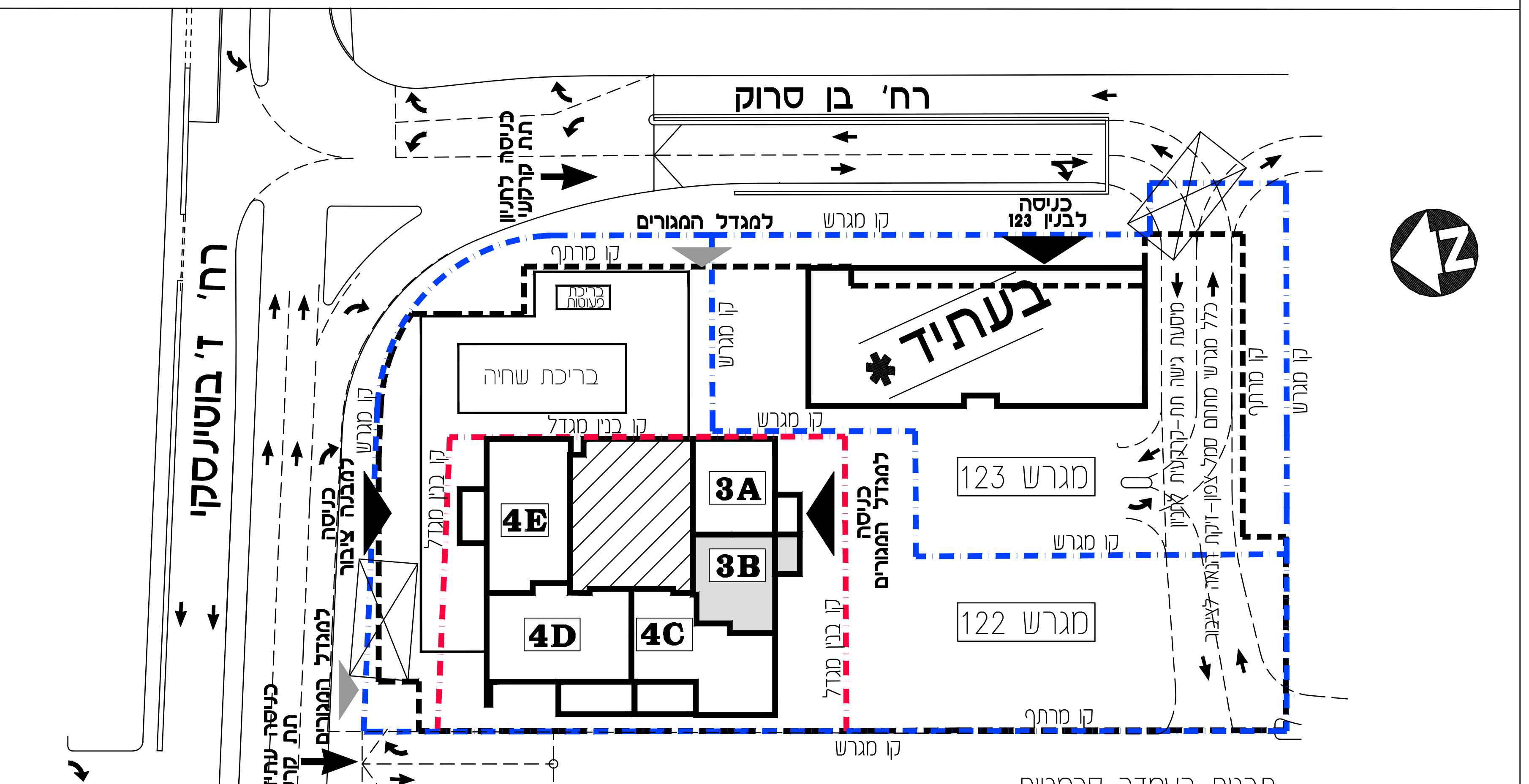
# סמל צפון

**בנין 122**

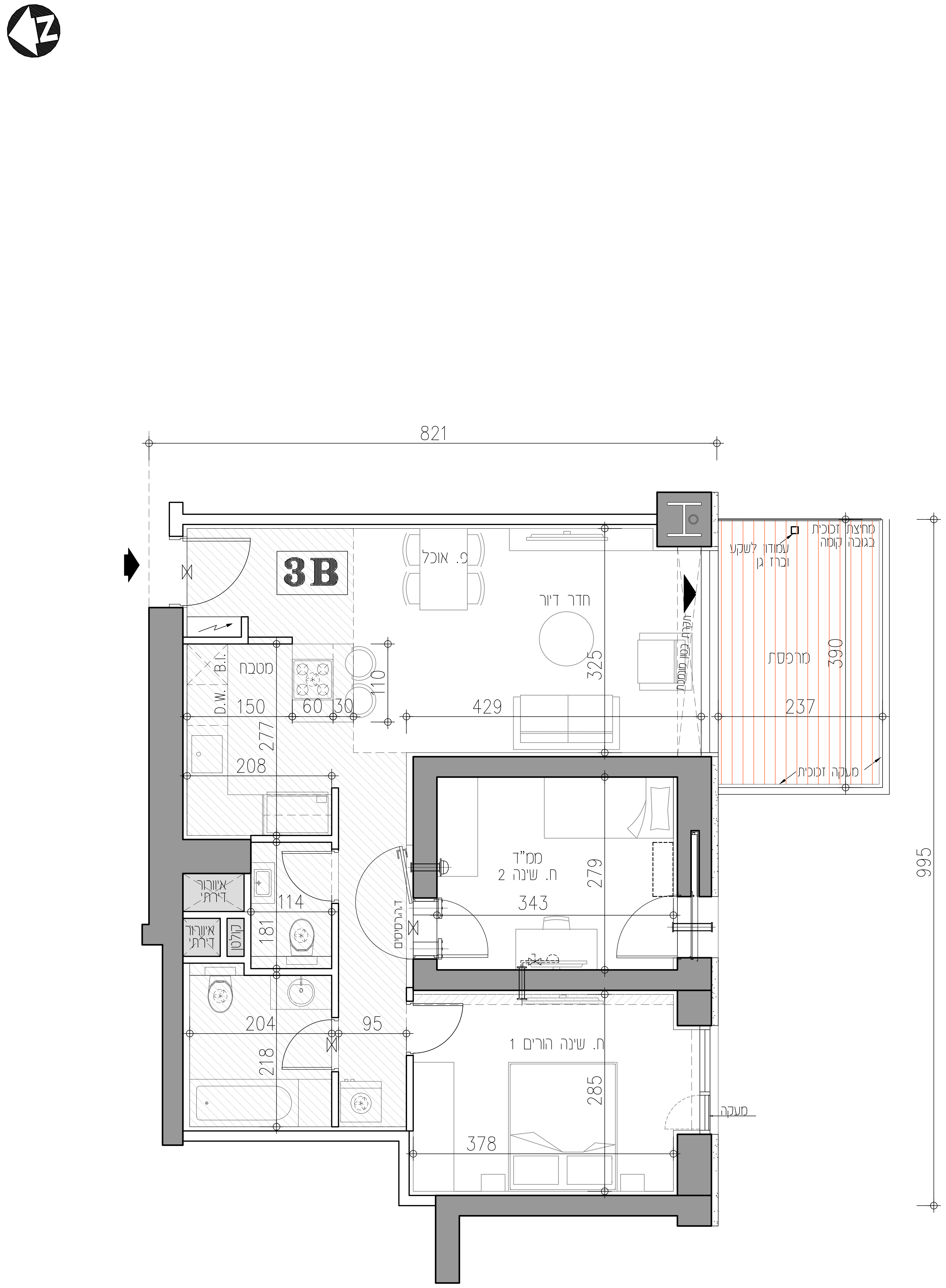
| 3B 3 חדרים | |
|---|---|
| קומה | מספר דירה |
| 32 | 322 |
| 31 | 312 |
| 30 | 302 |
| 29 | 292 |
| 28 | 282 |
| 27 | 272 |
| 26 | 262 |
| 25 | 252 |
| 24 | 242 |
| 23 | 232 |
| 22 | 222 |
| 21 | 212 |
| 20 | 202 |
| 19 | 192 |
| 18 | 182 |
| 17 | 172 |
| 16 | 162 |
| 15 | 152 |
| 14 | 142 |
| 13 | 132 |
| 12 | 122 |
| 11 | 112 |
| 10 | 102 |
| 9 | 92 |
| 8 | 82 |
| 7 | 72 |
| 6 | 62 |
| 5 | 52 |
| 4 | 42 |
| 3 | 32 |


בנין 122
גג עליון
גג ביניים
גג
חלל טכני
PH2
PH1
P48
P00
קרקע
גלריה
-1
-2
-3
-4
5IP
5HP
4GP1
5FP1
3AP1
4CP
3BP
4GP
5FP
3AP
4E
4D
4C
3B
3A
4E*
3L1
2O1
2O
3L
4N
4C1
ת. משרד
חללים טכניים
מבנה ציבור
לובי כניסה מגורים
לובי כניסה
חניון
קו בנין מגדל
קו מגרש
בנין 123
P07
בעתיד *

חתך סכמתי


רח' בן סרוק
רח' ד' בוטינסקי
כניסה לחניון תת קרקעי
כניסה למגדל המגורים
כניסה לבנין 123
קו מגרש
קו מרתף
קו בנין מגדל
בריכת פעוטות
בריכת שחיה
בעתיד *
כניסה למבנה ציבור
כניסה למגדל המגורים
4E
4D
4C
3A
3B
מגרש 123
מגרש 122
כניסה-יציאה לחניון תת קרקעי

תכנית העמדה סכמטית


821
995
3B
פ. אוכל
חדר דיור
מטבח
B.I.
D.W.
150
60
30
110
325
429
277
208
מרפסת
390
237
עמודו לשקע וברז גן
מחיצת זכוכית בגובה קומה
מעקה זכוכית
ממ"ד
ח. שינה 2
279
343
ד.ה.רסיסים
114
181
איוורור דירתי
קולטן
204
95
218
ח. שינה הורים 1
285
378
מעקה

שם הקובץ: מכר דירה טיפוס 3B

| קנ"מ: | תאריך עדכון: | מס' גיליון |
|---|---|---|
| 1:50 | 18.06.23 | 24-6 |

שם המוכר: כמצוין בהסכם המכר

**משה צור אדריכלים בוני ערים בע"מ**

משה צור

תכניות המכר לא סופיות לפני היתר בניה-
יתכנו שינויים לפי דרישות הרשויות /או
החלטות החברה.

גליון מס' 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי
נפרד מגליון זה.

חתימת המוכר/ת ______

חתימת הקונה ______

תאריך ______

* יתכנו שינויים מהותיים בתכנון המבנה במגרש 123
לרבות בקונטור, בגובה, בצפיפות, בשימושים-
הכל בכפוף לאישור הרשויות.