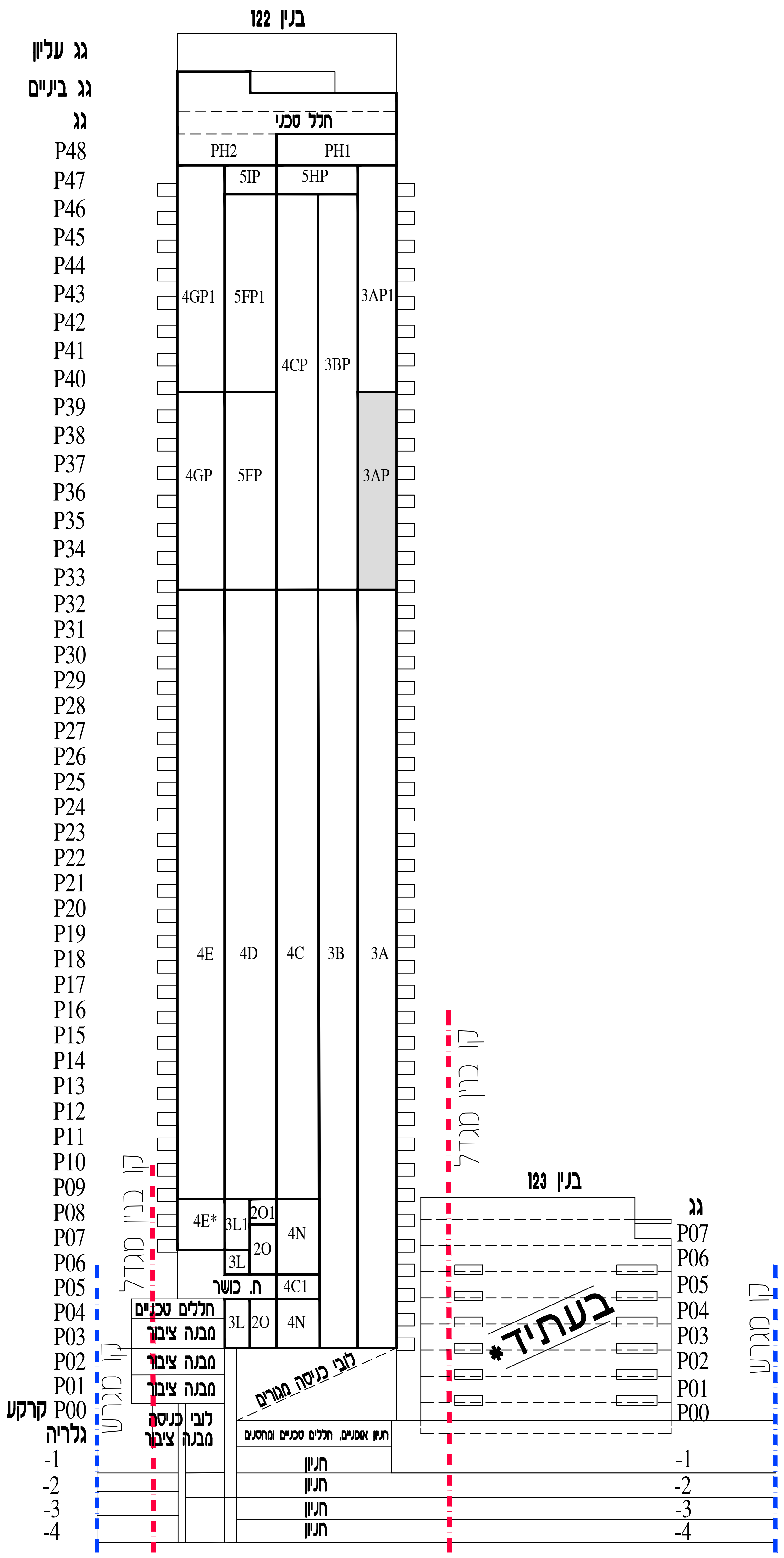
אפריקה ישראל מגורים

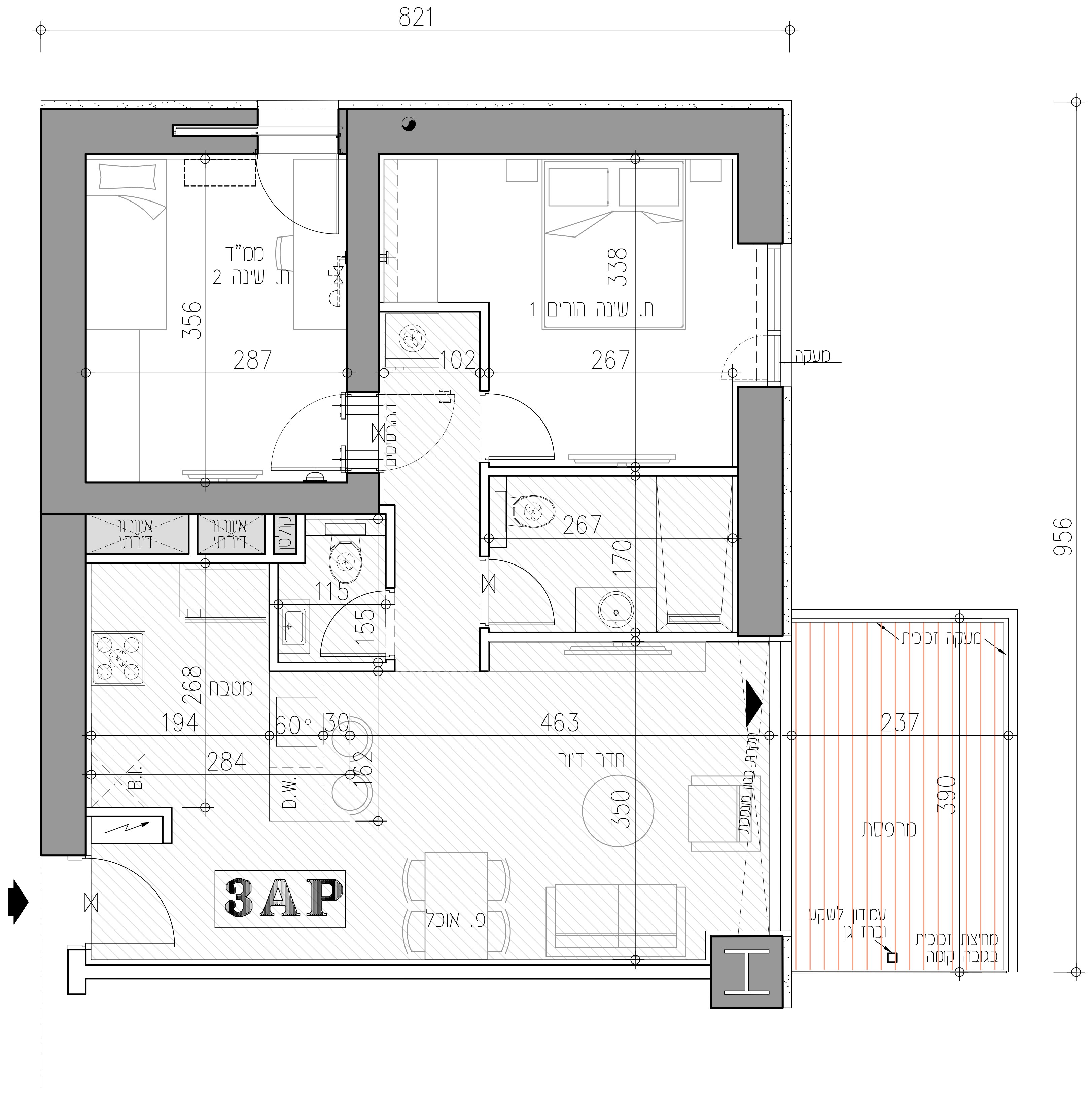
סמל צפון

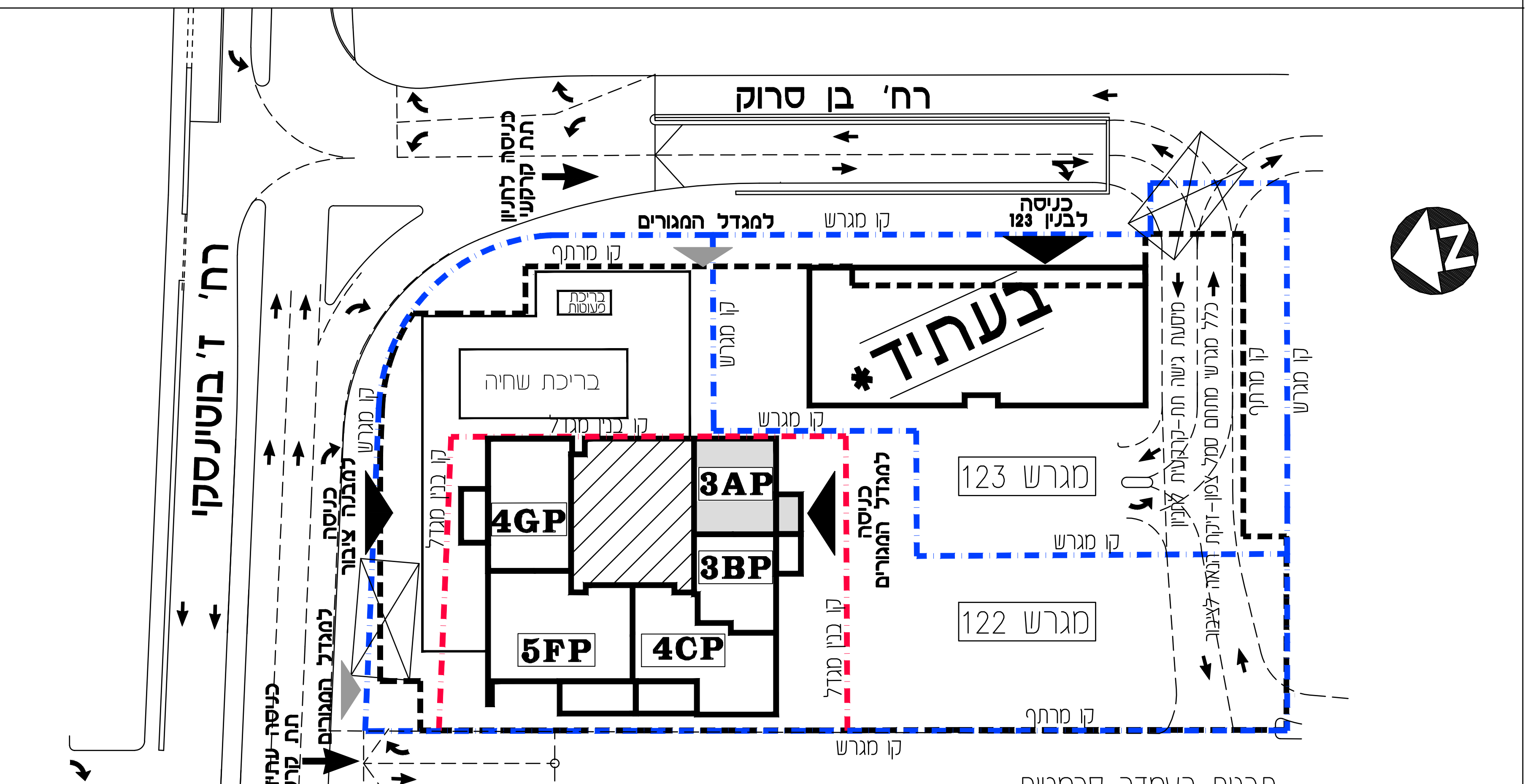
בנין 122

3AP 3 חדרים	
קומה	מספר דירה
39	391
38	381
37	371
36	361
35	351
34	341
33	331


בנין 122
גג עליון
גג בייצ
גג
חלל טכני
PH2
PH1
5IP
5HP
4GP1
5FP1
3AP1
4CP
3BP
4GP
5FP
3AP
4E
4D
4C
3B
3A
4E*
3L1
2O1
2O
3L
4N
ח. כושר
4C1
חללים טכניים
מבנה ציבור
לובי כניסה מגורים
כניסה ציבור
לובי מבנה
קרקע
גלריה
חניון
קו בנין מגדל
קו מגרש
בנין 123
בעתיד*
P48
P47
P46
P45
P44
P43
P42
P41
P40
P39
P38
P37
P36
P35
P34
P33
P32
P31
P30
P29
P28
P27
P26
P25
P24
P23
P22
P21
P20
P19
P18
P17
P16
P15
P14
P13
P12
P11
P10
P09
P08
P07
P06
P05
P04
P03
P02
P01
P00
-1
-2
-3
-4

חתך סכמתי


821
956
ממ"ד
ח. שינה 2
356
287
ח. שינה הורים 1
338
267
102
מעקה
ד.ה.רסיסים
איוורור דירתי
איוורור דירתי
קולטן
115
155
267
170
מטבח
268
194
60
30
284
162
D.W.
B.I.
463
חדר דיור
350
חזית בטון מונמכת
237
390
מרפסת
מעקה זכוכית
עמודון לשקע וברז גן
מחיצת זכוכית בגובה קומה
פ. אוכל
3AP


רח' בן סרוק
רח' ד' בוטינסקי
כניסה לחניון תת קרקעי
כניסה עתידית לחניון תת קרקעי
כניסה למגדל המגורים
כניסה לבנין 123
כניסה למבנה ציבור
כניסה למגדל המגורים
בריכת פעוטות
בריכת שחיה
קו מרתף
קו מגרש
קו בנין מגדל
בעתיד*
מגרש 123
מגרש 122
4GP
3AP
3BP
5FP
4CP
כלל מגרשי מתחם סמל צפון-זיקת הנאה לציבור
מיסעת גישה תת-קרקעית לחניון

תכנית העמדה סכמטית

שם הקובץ: מכר דירה טיפוס 3AP

קנ"מ:	תאריך עדכון:	מס' גיליון
1:50	13.08.23	24-4

שם המוכר: כמצוין בהסכם המכר

משה צור אדריכלים בוני ערים בע"מ

משה צור

תכניות המכר לא סופיות לפני היתר בניה-
ייתכנו שינויים לפי דרישות הרשויות /או
החלטות החברה.

גליון מס' 1, הערות ומקרא ,הינו חלק בלתי
נפרד מגליון זה.

חתימת המוכר/ת ______ חתימת הקונה ______

תאריך ______

* יתכנו שינויים מהותיים בתכנון המבנה במגרש 123
לרבות בקונטור, בגובה, בצפיפות, בשימושים-
הכל בכפוף לאישור הרשויות.