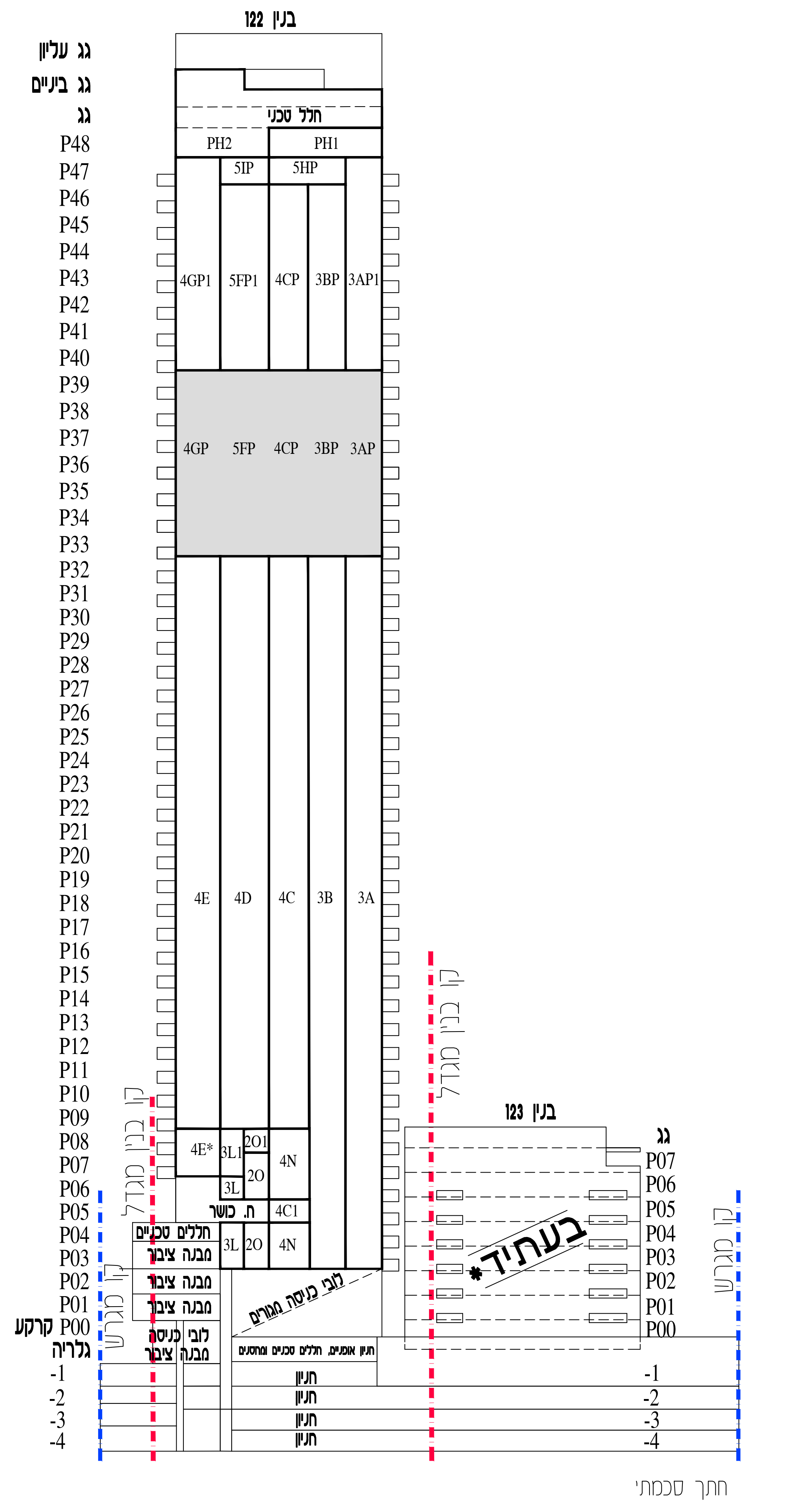
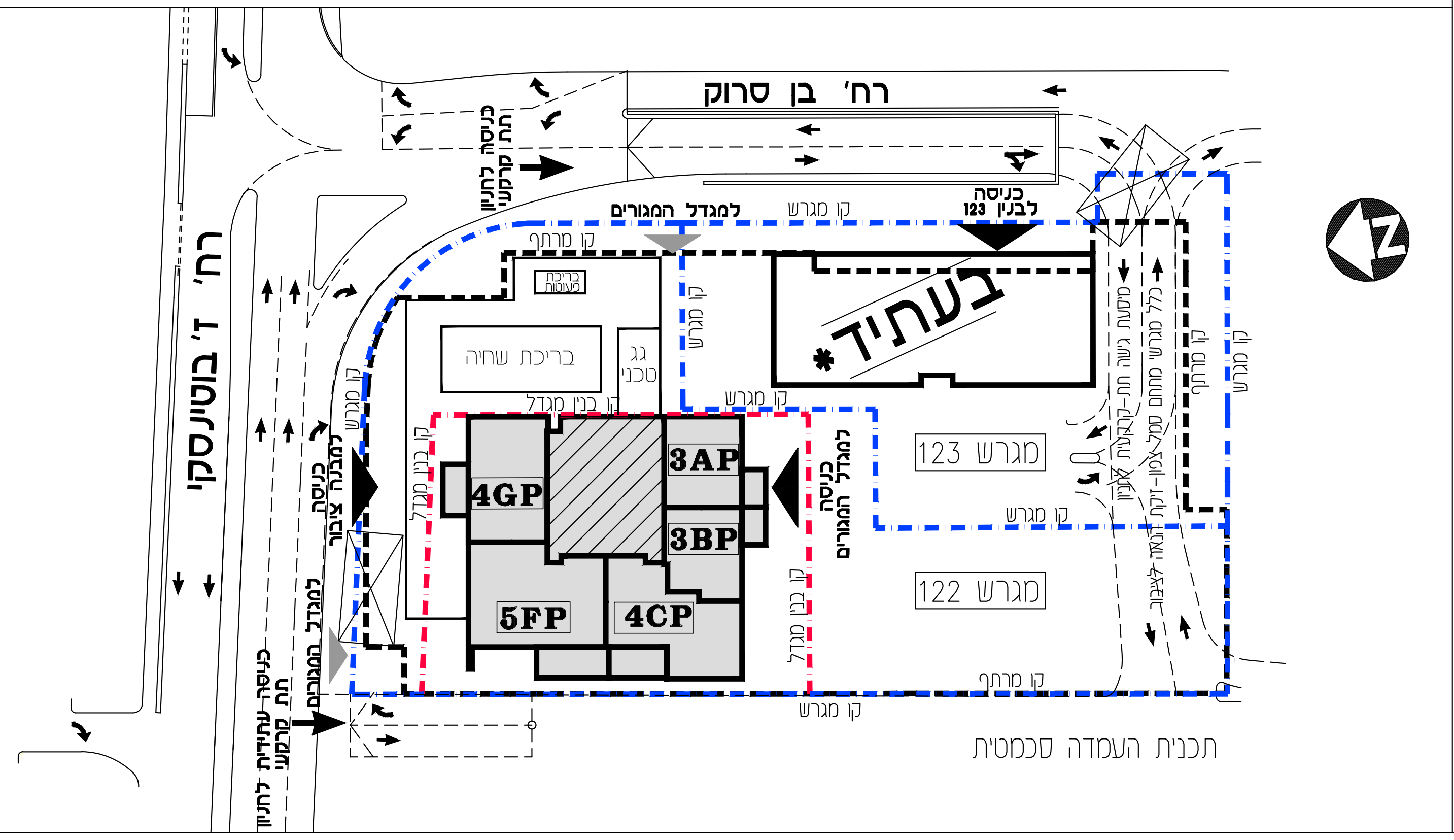
אפריקה ישראל מגורים

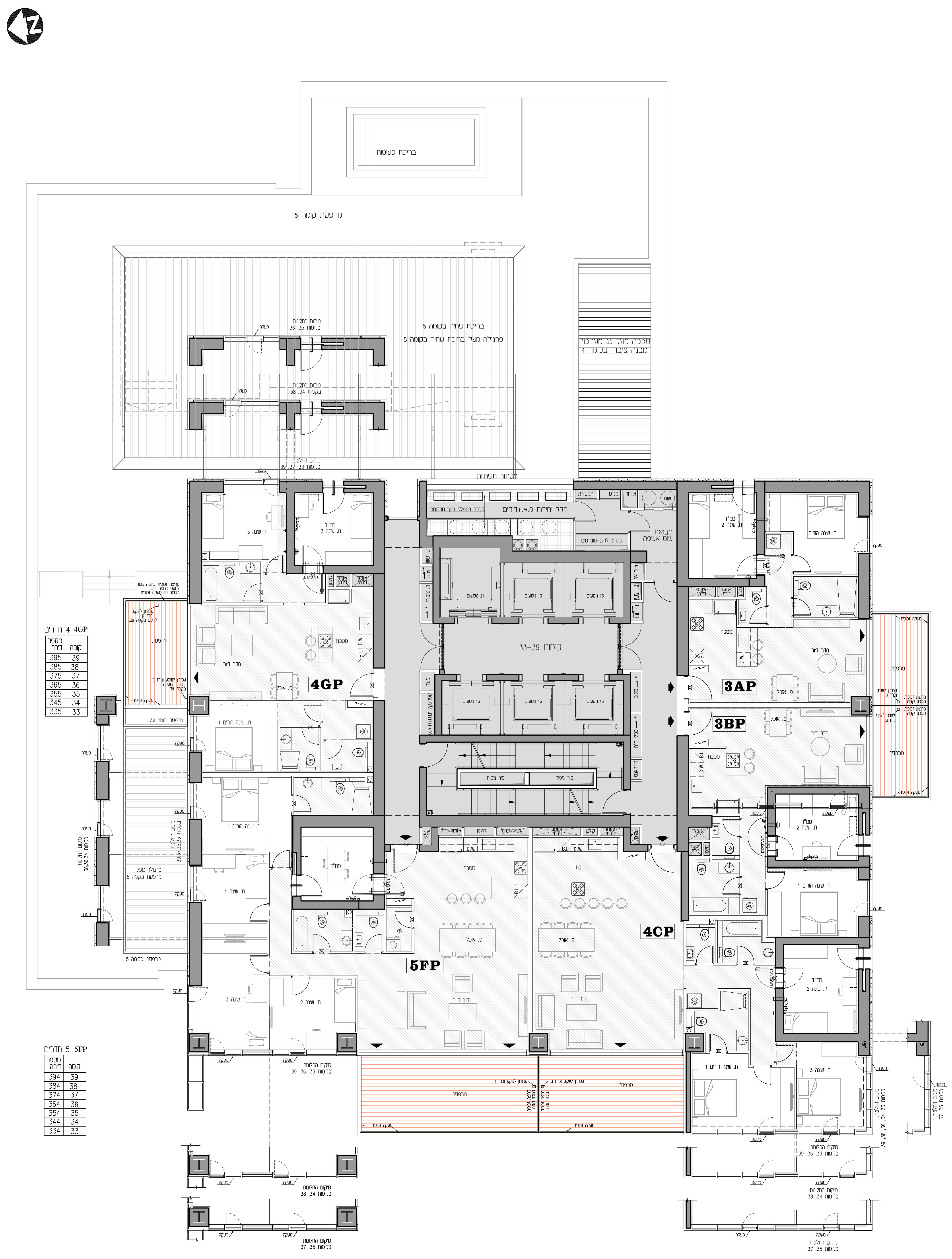
סמל צפון


בנין 122
גג עליון
גג ביניים
גג
חלל טכני
PH2
PH1
5IP
5HP
4GP1
5FP1
4CP
3BP
3AP1
4GP
5FP
4CP
3BP
3AP
4E
4D
4C
3B
3A
P48
P47
P46
P45
P44
P43
P42
P41
P40
P39
P38
P37
P36
P35
P34
P33
P32
P31
P30
P29
P28
P27
P26
P25
P24
P23
P22
P21
P20
P19
P18
P17
P16
P15
P14
P13
P12
P11
P10
P09
P08
P07
P06
P05
P04
P03
P02
P01
קרקע P00
גלריה
-1
-2
-3
-4
4E*
3L1
2O1
4N
2O
3L
ת. כושר
4C1
חללים טכניים
מבנה ציבור
מבנה ציבור
מבנה ציבור
כניסה מבנה ציבור
לובי מבנה
לובי כניסה מגורים
חניון אופניים, חללים טכניים ומחסנים
חניון
חניון
חניון
חניון
קו בנין מגדל
קו בנין מגדל
קו מגרש
קו מגרש
בנין 123
גג
בעתיד*

חתך סכמטי


רח' בן סרוק
רח' ד' בוטינסקי
כניסה לחניון תת קרקעי
למגדל המגורים
קו מגרש
כניסה לבנין 123
קו מרתף
בריכת פעוטות
בריכת שחיה
גג טכני
קו בנין מגדל
קו מגרש
בעתיד*
כניסה למבנה ציבור
4GP
3AP
3BP
5FP
4CP
כניסה למגדל המגורים
מגרש 123
מגרש 122
קו מגרש
קו מרתף
כניסה שעתידית לחניון תת קרקעי למגדל המגורים

תכנית העמדה סכמטית


33-39 קומות
4GP
3AP
3BP
5FP
4CP
מעקה
מעקה זכוכית
מחיצת זכוכית בגובה קומה
מיקום החלונות בקומות 35, 37

4GP 4 חדרים

קומה	מספר דירה
39	395
38	385
37	375
36	365
35	355
34	345
33	335

5FP 5 חדרים

קומה	מספר דירה
39	394
38	384
37	374
36	364
35	354
34	344
33	334

3AP 3 חדרים

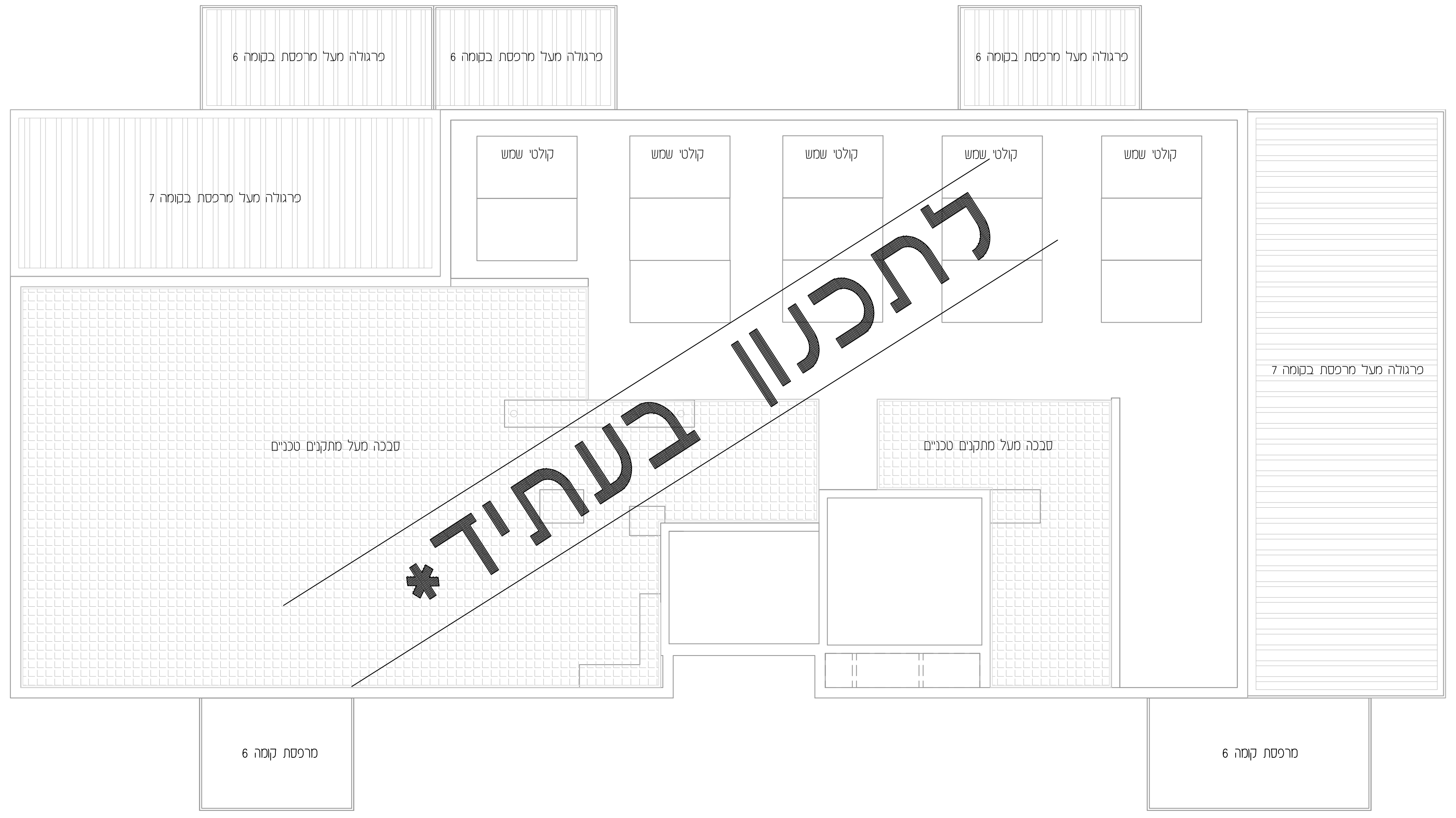
קומה	מספר דירה
39	391
38	381
37	371
36	361
35	351
34	341
33	331

3BP 3 חדרים

קומה	מספר דירה
39	392
38	382
37	372
36	362
35	352
34	342
33	332

4CP 4 חדרים

קומה	מספר דירה
39	393
38	383
37	373
36	363
35	353
34	343
33	333


לתכנון בעתיד*

שם הקובץ: בניין 122 קומות 33-39

קנ"מ:	תאריך עדכון:	מס' גיליון
1:50	13.08.23	18

שם המוכר: כמצויין בהסכם המכר

משה צור אדריכלים בוני ערים בע"מ

משה צור

תכניות המכר לא סופיות לפני היתר בניה-
יתכנו שינויים לפי דרישות הרשויות /או
החלטות החברה.

גליון מס' 1, הערות ומקרא, הינו חלק בלתי
נפרד מגליון זה.

חתימת המוכר/ת ____________ חתימת הקונה ____________

תאריך ____________

* יתכנו שינויים מהותיים בתכנון המבנה במגרש 123
לרבות בקונטור, בגובה, בצפיפות, בשימושים-
הכל בכפוף לאישור הרשויות.