

אפריקה ישראל מגורים בע"מ

מהות האירוע: מכרז מחיר למשתכן בראשון לציון – החלטה שלא להגיש הצעה

בהמשך לדוח המיידני של החברה מיום 23.8.2016 בקשר עם הסדרה של השתתפותה של דניה סיבוס בע"מ (להלן: "דניה סיבוס"), בעלת השליטה בחברה, במכרזים מסוג "דיור למשתכן", החברה מודיעה, כי בהמשך לפנייתה של דניה סיבוס על כוונתה לבחון הגשת הצעה במכרז "מחיר למשתכן" בשכונת נחלת יהודה בראשון לציון (להלן: "המכרז"), להקמת 135 יחידות דיור על פני מתחם אחד, החליטה החברה, שאין לה עניין בהגשת הצעה במכרז. החלטה כאמור נתקבלה בהתאם לאישור ועדת הביקורת ודירקטוריון החברה להימנע מהגשת הצעה במסגרת המכרז, לאור שיעור הרווחיות החזוי להערכת החברה, אשר אינו תואם את הרווח המקובל בחברה לפרויקטים מסוג זה ואינו מצדיק את הסיכון היזמי, בין היתר, בשים לב לעלות הכרוכה בריכוז התשומות הניהוליות הנדרשות לפרויקט.

אפריקה ישראל מגורים בע"מ

נחתם ע"י: אורן הוד, מנכ"ל