

אפריקה ישראל מגורים בע"מ

דוח מיידי – עדכון בקשר עם מצב תכנוני של פרויקטים

החברה מעדכנת, בהמשך לאמור בסעיף 8.11.1.5 לפרק תיאור עסקי החברה בדוח התקופתי לשנת 2012 שפורסם ביום 4.3.2013 (מס' אסמכתא: 2013-01-052782) (להלן: "הדוח התקופתי"), בקשר עם רכישת זכויות בפרויקט בגבעת שמואל, כי ביום 12.11.2013, נמסרה לחברה החלטת ועדת המשנה לענייני התנגדויות של הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז, בדבר אישורה למתן תוקף של התב"ע המתוקנת (כהגדרתה בדוח התקופתי) בהיקף של 600 יח"ד (בהשוואה לכ- 270 יחידות דיור על פי התב"ע הקיימת), בכפוף למילוי התנאים הקבועים בהחלטה.

עוד מעדכנת החברה, בהמשך לאמור בסעיף 8.12.3.4 לפרק תיאור עסקי החברה בדוח התקופתי בקשר עם פרויקט "אנדריוס" בנתניה במתכונת של "פינוי- בינוי", כי ביום 10.11.2013 התקבל בחברה נוסח פרסום הודעת הועדה המחוזית בדבר אישורה למתן תוקף של התב"ע בקשר עם פרויקט זה. יצוין, כי לתאריך הדוח החברה השיגה את הסכמתם של כ- 90% מהדיירים בפרויקט האמור. מובהר כי עדכון כאמור נמסר לקראת פרסום הדוחות הרבעוניים של דניה סיבוס בע"מ, חברת האם של החברה, ליום 30.9.2013, ומטעמי זהירות בלבד.

אפריקה ישראל מגורים בע"מ

נחתם על ידי: דוד סוקוט, סמנכ"ל תכנון